

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St- 1293/2024

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište):

SE constructions d.o.o. u stečaju Zagreb, Savska cesta 41, OIB :84782612862

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.10.2024. DO 08.01. 2026.

Opće ispitno ročište održano je dana 7. listopada 2025. godine na kojem su utvrđene tražbine vjerovnika viših isplatnih redova i to drugi viši isplatni red ukupno 3.865.050,89 €.

Vjerovnik osporene tražbine od 9.544,44 €, odvjetnik Karlo Novosel, OIB: 551549133255, Zagreb, Radnička cesta 32, upućen je da u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, na parnicu (pokretanje/nastavak) protiv stečajnog dužnika radi utvrđenja osnovanom osporene tražbine. Prema mojim saznanjima stečajni vjerovnik nije pokrenuo/nastavio parnicu u dodijeljenom roku.

Skupština vjerovnika je na izvještajnom ročištu održanom 07.18.2025. donijela odluke o prihvatanju izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima te do tada poduzetih radnji stečajnog upravitelja. Odlučeno je da nema uvjeta za nastavak i ponovno pokretanje poslovanja dužnika.

Ovlašćuje se stečajni upravitelj provesti postupak prodaje stroja „JCB“ 4CX 14H5WA DIPPER s odgovarajućim pratećim priključcima koji čini stečajnu masu i to prikupljanjem pisanih ponuda, na način da početna cijena za navedeni stroj iznosi 115.745,95 €, a ukoliko se stroj ne proda prilikom objave oglasa, kod svake slijedeće objave oglasa da se cijena umanjuje za 10% od početne cijene i to do prodaje. Javna objava oglasa izvršit će se na sudačkoj mreži.

U izvještajnom razdoblju prodaja navedne pokretnine obavljala se oglašavanjem na web stranici Visokog trgovačkog suda RH ([www.sudacka-mreza.hr](http://www.sudacka-mreza.hr)).

Do sada su objavljena 3 oglasa o prodaji, posljednji zaključno sa rokom do 30.12.2025. godine, na koje nisu pristigle valjane ponude.

Prodaja će se nastaviti objavom 4. oglasa o prodaji uz umanjenje 30% od početne cijene.

Pokrenuti su postupci prisilne naplate tražbina stečajnog dužnika podnošenjem europskih platnih naloga. Postupci se vode pred Trgovačkim sudom u Zagrebu i to:

P-eu-109/2025 protiv dužnika El Društvo (Slovačka),

P-eu-110/2025 protiv dužnika ISOSTAV s.r.o. (Slovačka),

P-eu-111/2025 protiv dužnika MANE SK s.r.o. (Slovačka),

P-eu-112/2025 protiv dužnika Ladislav Eliaš (Slovačka).

Sukladno stečajnom planu u stečajnom postupku nad dužnikom RENETEH OGULIN d.o.o. u stečaju, Ogulin, Otok Oštarski 4e, OIB: 31296566610 na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 45.580,65 €, po dospjeću prve rate namirenja (do 31.12.2025.).

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Kumulativni podaci o primicima i izdacima od dana otvaranja stečajnog postupka:

Red. broj	NADNEVAK PRIMITKA / IZDATAKA	OPIS	UKUPNI PRIMICI	UKUPNO IZDACI
<b>TROŠKOVI (računovodstvo, platni promet, ostali materijalni troškovi)</b>				
1.	05.06.2025. -	BANKOVNE NAKNADE		40,50 €
2.	05.06.2025. -	SUDSKE PRISTOJBE (PLATNI NALOZI)		1.043,71 €
<b>UKUPNO</b>				<b>1.084,21 €</b>
<b>PRIHODI OD NAPLATE POTRAŽIVANJA I PRODAJE IMOVINE (unovčenje stečajne mase)</b>				
1.	05.06.2025. -	PRIHOD OD POTRAŽIVNJA	45.580,65 €	
<b>UKUPNO</b>			<b>45.580,65 €</b>	
<b>UKUPNO PRIMICI I IZDACI</b>			<b>45.580,65 €</b>	<b>1.084,21 €</b>

Stanje na žiro računu 08.01. 2026. = **44.496,44 €**

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- nastavak prodaje pokretnine stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda sukladno odluci skupštine vjerovnika;
- vođenje sudskih postupaka radi prisilne naplate tražbina stečajnog dužnika.